

أداء تشغيلي قياسي، قفزة استراتيجية نحو (تاسي)، وملاءة مالية بلا ديون

“مليون ريال”

الأداء المالي والتشغيلي في النصف الأول 2026:

205	23	228	36	25.5	167	70
حقوق الملكية تمثل 89.9% من الأصول	إجمالي الالتزامات تمثل 10.1% من الأصول	إجمالي الأصول	مجمول الربح مقارنة بـ 32 مليون ريال للفترة المماثلة	صافي الربح	صافي إيرادات مقارنة بـ 156 مليون ريال	راس مال الشركة

كفاءة الهوامش والسلامة المالية

78.7%

نسبة المصاريف التشغيلية للإيرادات

16.9%

هامش الربح التشغيلي للشركة

15.3%

هامش صافي الربح الشركة

21.3%

هامش مجمل الربح مقارنة بـ 20.2%

المقومات الاستراتيجية

خبرة تمتد لأكثر من 25 عاماً مؤسسة 2001

تقنية المعلومات والحلول الصناعية المتخصصة

دار البلد لحلول الأعمال.. أداء تشغيلي قياسي وملاءة مالية خالصة من الديون

تقنيات المستقبل: دمج الذكاء الاصطناعي (AI) وإنترنت الأشياء (IoT) في الصيانة التنبؤية والتنقية الكيميائية

قيادة التحول الرقمي إطلاق منصة B2B و B2C إلكترونياً لتجارة الـ

حلول الأمن السيبراني للقطاعات الحكومية والمالية والصحية

المواءمة مع مبادرات “برنامج مصانع المستقبل” والتمكّن في أمن المعلومات للقطاعات الحيوية ضمن رؤية 2030

قوة المركز المالي والنموذج التشغيلي

صفر ديون Zero Debt:

اعتماد تام على التمويل الذاتي، دون قروض بنكية أو تكاليف فائدة

قاعدة رأسمالية متينة:

حقوق ملكية تُغطي 89.9% من إجمالي الموجودات (205 مليون ريال حقوق ملكية - 228 مليون ريال أصول)

مرونة أمام الأزمات:

قطاع حلول الأعمال بالشركة الأم عوض انخفاض الشركة التابعة بزيادة 18.03 مليون ريال (+12.7%)



دار البلد لحلول الأعمال
DAR ALBALAD FOR BUSINESS SOLUTIONS



أداء تشغيلي قياسي، قفزة استراتيجية نحو (تاسي)، وملاءة مالية بلا ديون

حققت شركة "دار البلد لحلول الأعمال - DBS" أداءً مالياً قوياً خلال الربع الثاني من عام 2026، حيث ارتفع إجمالي إيرادات المجموعة بنسبة **3.8%** ليصل إلى **82** مليون ريال مقارنة بـ **79** مليون ريال للفترة المماثلة من العام الماضي، مدفوعاً بزيادة قدرها **3** ملايين ريال. وانعكس هذا النمو إيجابياً على مجمل الربح الذي صعد ليصل إلى **16** مليون ريال بزيادة قدرها **0.9** مليون ريال. ويعزى هذا الأداء إلى الأداء القوي لقطاع حلول الأعمال بالشركة الأم الذي زادت إيراداته بمبلغ **8.6** مليون ريال، مما ساهم في امتصاص التراجع المؤقت في إيرادات الشركة التابعة التي بلغت **2.3** مليون ريال (مقارنة بـ **7.9** ملايين ريال) جراء الظروف الجيوسياسية وأثرها على خدمات الصيانة والتنقية الكيميائية.

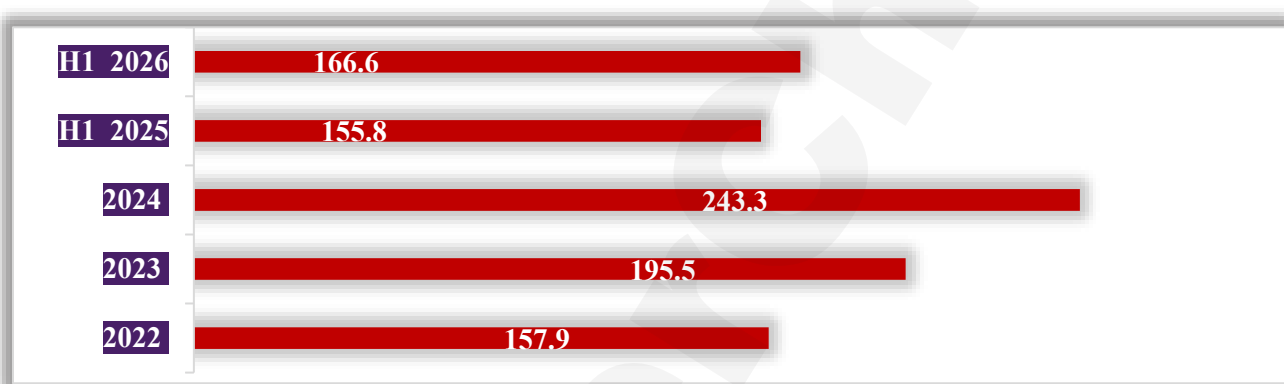
على صعيد الربحية التشغيلية، واصلت الشركة مسارها المتميز بزيادة الأرباح التشغيلية خلال الربع الثاني بنسبة **5.2%** لتصل إلى **13** مليون ريال. وعلى الرغم من هذا النمو التشغيلي، سجل صافي الربح انخفاضاً طفيفاً بنسبة **0.9%** ليهبط إلى **11.1** مليون ريال مقارنة بـ **11.2** مليون ريال للفترة المماثلة. ويعود هذا التراجع البسيط إلى عوامل غير تشغيلية تمثلت في ارتفاع الخسائر غير المحققة من إعادة تقييم الاستثمارات إلى **464.7** ألف ريال (مقابل **121.9** ألف ريال)، بالإضافة إلى زيادة مصروف الزكاة التقديرية ليصل إلى **1.4** مليون ريال مقارنة بـ **1.03** مليون ريال للفترة المماثلة.

أداء الشركة النصف سنوي (ال 6 أشهر الأولى من 2026).

واصلت شركة "دار البلد لحلول الأعمال - DBS" أدائها المالي القوي خلال النصف الأول من عام 2026، لتتجه في تحقيق صافي إيرادات مجمعة بلغت **167** مليون ريال، مسجلة نسبة نمو **6.9%** مقارنة بالفترة المماثلة من عام 2025 والتي بلغت حينها

156 مليون ريال، وبزيادة مطلقة **10.8** مليون ريال، وتأتي هذه الزيادة كمحصلة للارتفاع الملحوظ في إيرادات قطاع حلول الأعمال بالشركة الأم، والتي بلغت **159.7** مليون ريال مقارنة بـ **141.6** مليون ريال، بزيادة بلغت **18.03** مليون ريال، وهو ما خفف من أثر الانخفاض المباشر في إيرادات الشركة التابعة التي تراجعت إلى **6.9** مليون ريال مقابل **14.1** مليون ريال متأثرة بالظروف الجيوسياسية على خدمات الصيانة والتنقية الكيميائية.

التطور في إيرادات شركة دي بي اس في النصف الأول 2022:2026: "بالمليون ريال"

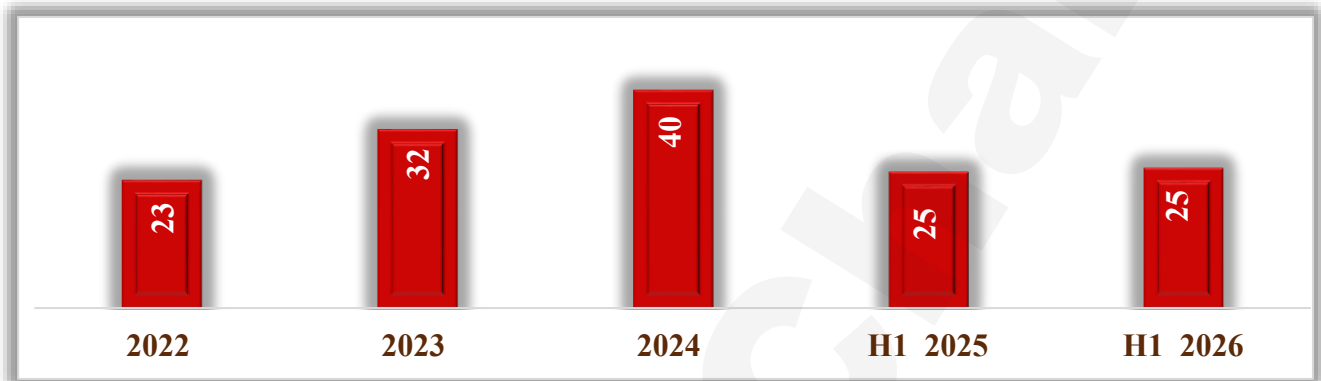


وعلى صعيد الربحية والنتائج التشغيلية خلال فترة الـ 6 أشهر الأولى من عام 2026، أظهرت الشركة كفاءة تشغيلية عالية بتسجيلها أرباحاً تشغيلية بلغت **28.2** مليون ريال بنسبة نمو قوية بلغت **9.8%** مقارنة بـ **25.6** مليون ريال للفترة المماثلة من العام السابق، بزيادة قدرها **2.5** مليون ريال، وقد انعكس هذا النمو التشغيلي الإيجابي مباشرة على صافي الربح بعد الزكاة، حيث ارتفع ليبلغ **25.5** مليون ريال بنسبة نمو **2.9%** مقارنة بـ **24.8** مليون ريال في النصف الأول من عام 2025، لتصعد بذلك ربحية السهم إلى **0.37** ريال، وذلك على الرغم من الأثر السلبي الناتج عن الخسائر غير المحققة لإعادة تقييم الاستثمارات وزيادة المصروف الزكوي التقديري.

وعند النظر إلى السلسلة الزمنية والتطور المالي المجمع للمجموعة خلال الفترة الممتدة من عام 2022 وحتى النصف الأول من عام 2026، يتضح المسار التصاعدي المستمر لمؤشرات الشركة المالية؛ حيث شهدت الإيرادات نمواً متواصلاً من **157.9** مليون ريال في عام 2022 وصولاً إلى **243** مليون ريال بنهاية عام 2024، مع المحافظة على زخم النمو في النصف الأول من 2026. ويسير هذا النمو بالتوازي مع تعزيز كفاءة التكاليف التشغيلية وتحسن هامش مجمل الربح، الذي ارتفع إلى

21.3% في النصف الأول من 2026 مدعوماً بتراجع نسبة تكلفة المبيعات للإيرادات إلى **78.7%**.

التطور في صافي أرباح شركة دي بي اس في النصف الأول 2026:2022:
"بالمليون ريال"



كما تظهر القراءة التاريخية للمركز المالي تدعيماً متواصلاً للملاءة المالية وزيادة قوة القاعدة الرأسمالية للمجموعة دون الاعتماد على القروض البنكية؛ حيث تنامت موجودات الشركة من **65.3** مليون ريال في عام 2022 لتصل إلى **228** مليون ريال في النصف الأول من عام 2026 بنمو **11.2%** مقارنة بـ **205** مليون ريال في عام 2025، وفي المقابل، انخفضت إجمالي المطلوبات لتصل إلى **23** مليون ريال مقارنة بـ **35** مليون ريال بنهاية 2025، لتصل حقوق الملكية إلى **205** مليون ريال تشمل رأسمال قدره **70** مليون ريال وأرباحاً مرحلة بـ **113.5** مليون ريال، وهو ما يبرهن على الملاءة المالية المرتفعة وقدرة الشركة الذاتية على التوسع والاستثمار.

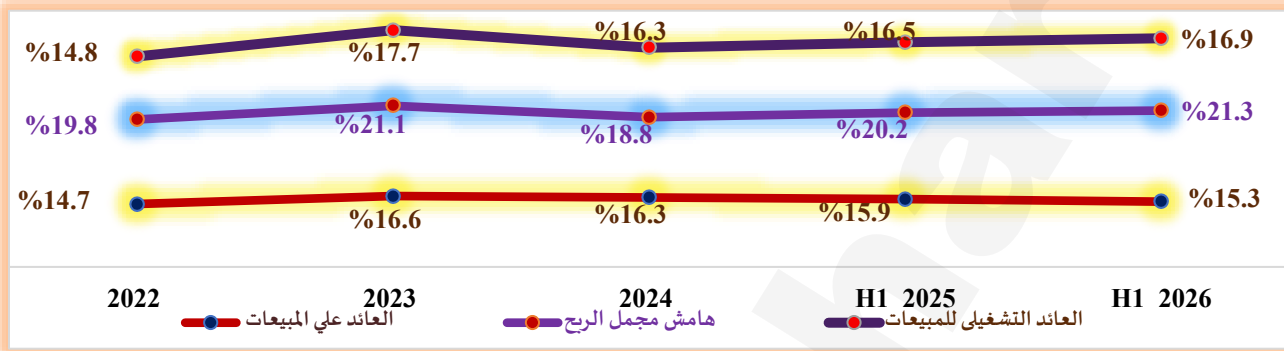
توسع هامش مجمل الربح إلى 16.9% وتغيرات في الهوامش التشغيلية

أظهرت النتائج المالية لشركة "دي بي اس" كفاءة في إدارة تكاليف المبيعات المباشرة خلال النصف الأول من عام 2026، حيث نمت الإيرادات بمعدل يفوق نمو المصاريف التشغيلية المباشرة، وأدى ذلك إلى تحسن هامش مجمل الربح ليبلغ **21.3%** مقارنة بـ **20.2%** للفترة المماثلة من عام 2025؛ مدعوماً بإنخفاض نسبة تكلفة المبيعات إلى **78.7%** من إجمالي الإيرادات (مقابل **79.8%**)، رغم ارتفاع قيمتها المطلقة إلى **131** مليون ريال (مقابل **124** مليون ريال).

وفي المقابل، أدى ارتفاع المصاريف العمومية والإدارية والبيع والتسويق إلى **6** مليون ريال (مقارنة بـ **5** مليون ريال) إلى ارتفاع طفيف في هامش الأرباح التشغيلية

ليصل إلى **16.9%** مقابل **16.5%** للفترة المماثلة، كما انخفض العائد على المبيعات (هامش صافي الربح) إلى **15.3%** مقارنة بـ **15.9%**.

التطور في هامش ربحية شركة دي بي إس في النصف الأول 2022:2026:



مركز مالي استثنائي وخال من الديون (Zero Debt)

تتمتع الشركة بهيكل مالي قوي للغاية؛ حيث تغطي حقوق الملكية (**205** مليون ريال) نحو **89.9%** من إجمالي الموجودات، وتغطي المطلوبات بأكثر من **8.8** ضعفًا **889.1%**، تراجع إجمالي المطلوبات بنسبة **34.3%** ليصبح **23** مليون ريال فقط، وتميز المجموعة بخلو تمامًا من القروض البنكية والتمويل الخارجي يعزز من إستقلاليته المالية ويمكنها من تمويل توسعاتها ومشاريعها الاستثمارية ذاتيًا دون التأثير بارتفاع معدلات الفائدة.

نموذج أعمال مرن ضد الأزمات الجيوسياسية:

رغم تراجع إيرادات الشركة التابعة إلى **6.9** مليون ريال (إنخفاض بـ **7.2** مليون ريال) نتيجة تأثر خدمات الصيانة والتنقية الكيميائية بالأوضاع الجيوسياسية الإقليمية، استطاعت الشركة الأم عبر قطاع "حلول الأعمال" تعويض هذا التراجع تمامًا بإضافة **18.03** مليون ريال إيرادات جديدة (**+12.7%**) لتصل إلى **159.7** مليون ريال، مما يبرهن على نجاح سياسة تنويع خطوط الأعمال.

التطور الاستراتيجي للشركة وتطوير أعمالها :

تركز شركة **"دار البلد لحلول الأعمال - DBS"** على تعزيز التكامل والاندماج الصناعي عقب استحواذها على شركة "جي إس سي سلوشنز"، حيث تعمل على دمج تقنيات

الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء في الصيانة التنبؤية وتنقية الشوائب، ويدعم هذا التوجّه المبادرات الوطنية **د "برنامج مصانع المستقبل"**، إلى جانب توحيد الخدمات المشتركة لخفض التكاليف وتقديم حزم خدمات متكاملة تفتح آفاقاً لقطاعات جديدة.

وفي إطار التنوع الرقمي والخدمي، تتجه الشركة نحو إطلاق منصة وتطبيق محمول للتجارة الإلكترونية لخدمة قطاعي الأعمال والأفراد (**B2B و C2B**)، بالتوازي مع توسيع محافظتها لتشمل حلول الأمن السيبراني والذكاء الاصطناعي المصممة خصيصاً للقطاعات الحيوية شديدة التنظيم كالقطاع المالي والصحي والحكومي.

وعلى صعيد التوسع والحوكمة، تسعى الشركة إلى توطيد تحالفاتها مع كبار المصنعين والشركات التقنية العالمية لنقل أحدث التقنيات إلى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (**MENA**)، معتمدة على نجاحاتها في قطر والبحرين لاستهداف مشاريع المدن الذكية والبنية التحتية، مع الالتزام بأعلى معايير الحوكمة والتميز التشغيلي لترسيخ ثقة الشركاء والمستثمرين

أبرز نقاط القوة التنافسية

تتمتع شركة "دار البلد لحلول الأعمال" برصيد خبرة ممتد لأكثر من 25 عاماً في القطاعات شديدة التنظيم كالنفط والغاز والقطاع المالي والحكومي، مما مكنها من بناء علاقات استراتيجية مع كبار العملاء تتجاوز الـ 20 عاماً، واستقطاب كفاءات عالية بفضل سمعتها المرموقة. وتتعرّز هذه المكانة بملاءة مالية متينة تتيح لها التمويل الذاتي للمشاريع وضمان استمراريته بشكل مستقل.

تتميز الشركة أيضاً بشمولية خدماتها التي تجمع بين تقنية المعلومات والحلول الصناعية كالصيانة وتنقية الشوائب الكيميائية، مدعومة بحواجز تنافسية قوية تتمثل في امتلاك تراخيص تقنية أمريكية حصرية يصعب محاكاتها. وتضمن كفاءتها التشغيلية فرق عمل استباقية تعمل على مدار الساعة (\$24/7)، إلى جانب مرونة عالية في تقديم الخدمات خارج موقع العميل عبر منشأة الدمام لتقليل فترات توقف المصانع.

ختاماً، تعتمد الشركة على الاستباقية في حل المشكلات التقنية قبل حدوثها، وتستند إلى تحالفات عالمية وشراكات حصرية) مثل منتجات MultiTech لتقنيات

LoRaWAN)gloT"، مما يمنحها ميزة قيادية في تقديم حلول الجيل التالي للمدن الذكية والأتمتة الصناعية والتحول الرقمي.

الاستحواذ على الشركة التابعة وخطوط الأعمال الجديدة:

نجحت الشركة في بداية 2025 في الاستحواذ على رأس مال شركة "جي إس سي سلوشنز" بقيمة 21.8 مليون ريال، تم إضافتها كرأس مال إضافي "دون تغيير في السيطرة النهائية"، وتُعنَى الشركة التابعة بتقديم حلول صناعية تشمل تنقية الشوائب وتوريد الكيماويات والخدمات الإشرافية، معتمدةً على شراكات راسخة مع كبرى الشركات الإقليمية مثل (أرامكو، سابك، قافكو، وقطر للطاقة)، وقد أثمر هذا الاستحواذ عن تنويع محفظة أعمال الشركة لتغطي 3 خطوط رئيسية:

✓ **حلول الأعمال** : تقديم خدمات تقنية المعلومات المُدارة لمراقبة وصيانة البنية التحتية الرقمية، إلى جانب الاستشارات التقنية المتخصصة.

✓ **الحلول الصناعية**: تقديم خدمات تنقية الشوائب الكيميائية بتقنيات التقطير والتبادل الأيوني، بالإضافة إلى خدمات الصيانة وإعادة تجهيز المشاعل الحرارية والكابلات وإشرافها الهندسي.

✓ **الحلول المتخصصة** : توريد وتشغيل معدات وأجهزة إنترنت الأشياء (IoT)، إلى جانب تسويق وبيع المواد الكيميائية المتخصصة.

دار البلد لحلول الأعمال تقود مكاسب الطروحات الحديثة لعام 2026

شهدت حركة الأسهم المدرجة حديثاً في السوق خلال عام 2026 تباعداً ملموساً في سلوكها السعري ومستويات عائداتها حتى إغلاق جلسة 6 سبتمبر 2026؛ حيث اتسم المشهد بالانقسام المتكافئ بين اتجاهين: إيجابي لشركتين وسلبي لشركتين أخريين.

وفي هذا السياق، برزت شركة **"دار البلد لحلول الأعمال-DBS"** كأفضل إدراجات العام أداءً وأكثرها جذباً للقيمة المضافة؛ إذ سجل سهم الشركة قفزة سعرية قوية بلغت **25.4%**، لينهي التعاملات عند مستوى **12.23** ريال مقارنة بسعر الطرح البالغ **9.75** ريال، محققاً مكاسب رأسمالية بقيمة **2.48** ريال لكل سهم.

وتتأكد القوة التنافسية للنمو السعري لسهم **«دي بي اس»** عند مقارنته بـ **شركة**

”مسقا للاستثمار“ التي جاءت في المرتبة الثانية بكسب طفيف اقتصر على **3.3%** (**0.20** ريال) ليغلق سهمها عند **6.20** ريال مقابل سعر طرح **6** ريال.

وفي المقابل، واجهت بقية الإدراجات ضغوطاً سعرية حادة؛ حيث هبط سهم شركة ”صالح عبد العزيز الراشد وأولاده - سار“ بنسبة **8%** مغلقاً عند **41.42** ريال (بتراجع **3.58** ريال عن سعر الطرح البالغ **45** ريالاً)، بينما مُني سهم شركة ”خالد ظافر وإخوانه للخدمات اللوجستية“ بالخسارة الأكبر متراجحاً بنسبة **45.6%** ليتداول عند **12.52** ريال مقارنة بسعر اكتتابه البالغ **23** ريالاً (بانخفاض قدره **10.48** ريال).

يعكس هذا التباين الحاد ثقة المستثمرين العالية في نموذج الأعمال والمرونة المالية التي تتمتع بها «دار البلد لحلول الأعمال»، وقدرتها التشغيلية العالية على تحقيق أداء متفوق يعزز القائمة المضافة لمساهميها مقارنة ببدايل الطروحات حديثة العهد بالسوق.

التغير السعري للشركات المدرجة في 2026 بين سعر الطرح و الاكتتاب وإغلاق 6 سبتمبر 2026 :

الشركة	إغلاق الشركة في 6 سبتمبر 2026	سعر الطرح	التغير قيمة	التغير نسبة%
دار البلد لحلول الاعمال - دي بي اس	12.23	9.75	2.48	25.4%
مسقا للاستثمار	6.2	6	0.20	3.3%
صالح عبد العزيز الراشد وأولاده - سار	41.42	45	(3.58)	(8.0%)
خالد ظافر وإخوانه للخدمات اللوجيستية	12.52	23	(10.48)	(45.6%)

نبذة عن الشركة :

تأسست "دار البلد لحلول الأعمال" عام 2001 على يد الدكتور إبراهيم عبد الله بن سلمه (رحمه الله)، النائب السابق لرئيس مجلس إدارة شركة "سابك" وعضو مجلس الشورى السابق، لتغدو اليوم إحدى الشركات الوطنية الرائدة بخبرة تمتد لأكثر من 25 عاماً في قطاع تقنية المعلومات والحلول الصناعية.

وترسخ الشركة مكانتها المرموقة عبر تقديم خدمات آمنة ومبتكرة تتسم بالمرونة وسرعة الاستجابة، ممتلكة قاعدة عملاء عريضة تشمل القطاعات المالية، والصحية، والتأمين، والاتصالات، والصناعة، والقطاع الحكومي، وتهدف الشركة عبر كفاءاتها التخصصية إلى تمكين المؤسسات من رفع كفاءتها التشغيلية ومواكبة التحول الرقمي بفعالية واستدامة.

 **TickerChart®**